

FOR RENT

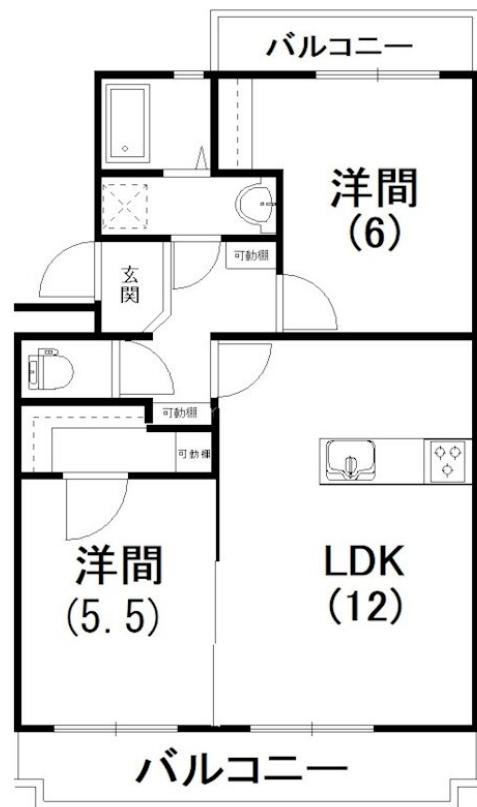
賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	初生パークハイツ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス36分 初生町南 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.27㎡	向き	南
築年月	1986年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロア,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 更新時10000円 + 税 / 2年		
備考			

情報更新日2026年8月10日

No.0000010826

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%