

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

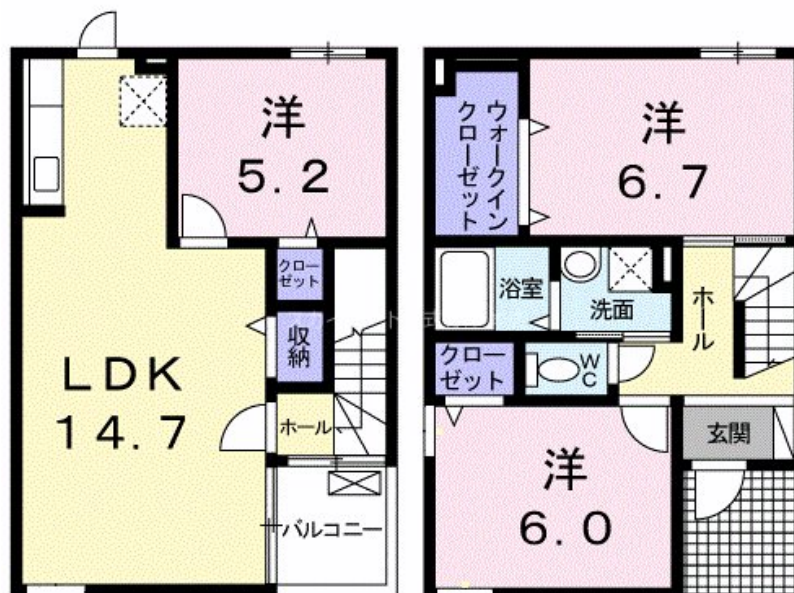
暮らしやすさが魅力の上島エリア★

1フロア1住戸,2F以上,2階リビング,角住戸,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,平坦地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	12.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスフル		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島5丁目		
交通	61 上島北 (静岡県) バス停徒歩6分 遠州鉄道 上島駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5畳) 洋室(5.2畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.84㎡	向き	
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	3点給湯,BS,ウォークインクローゼット,エアコン2台,ガス給湯,クローゼット2ヶ所,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] ruumサポート:1,980円 町内会費:320円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回保証料:22,000円 月額:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.0000010820

お問合せ先



静岡県知事 (7) 第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%