

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハミングバード		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 高丘北会館東 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.84㎡	向き	南東
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 ハウスクリーニング代:53,900円 [月次費用] 自治会費:600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料:10,000円、月額:月額賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000010804

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%