

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンボックF		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 グリーンタウン入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	71.1㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:23,100円 入町費:400円 [月次費用] 町会費:500円 くらしーど:880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 家賃総額の30% / 初回 家賃総額の1.2% / 月々 更新時5000円 / 年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.0000010785

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	