

賃料	管理費等
94,000円	4,000円

1フロア2住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,電子ロック,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grand Hill 清水 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス36分 別院(静岡県) バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	63.5㎡	向き	南東
築年月	2026年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 87,000円 鍵設定料: 6,600円 [月次費用] 太陽光システム利用料: 5,500円 しずなびライフサポート: 2,200円 自治会費: 250円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50%(最低25,000円) 月額手数料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.0000010782

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%