

FOR RENT

賃料	管理費等
66,500円	2,300円

人気の新都田に即入居物件

1フロア2住戸,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.65万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワール 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区新都田 5 丁目		
交通	46-テ テクノ東 (静岡県) バス停徒歩3分 天竜浜名湖鉄道 フルーツパーク駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.17㎡	向き	
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, B S, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット 2ヶ所, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート: 1,980円 町内会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.0000010780

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%