

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	4,000円

大人気のガレージハウス！

2 F 以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィーブル上島		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島7丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 赤池薬師 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9.93畳) LDK(19.87畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.78㎡	向き	南
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 鍵交換代: 33,000円 ネット事務手数料: 3,300円 [月次費用] Nサポート: 2,475円 町内会費: 320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50%、 更新: 12,000円/年、 月額手数料		
備考			

情報更新日2026年8月28日

No.0000010759

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%