

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	12万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセール		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス36分 半田山 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.23㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 電子ロック初期設定費用: 5,500円 MSフルサポート登録料: 2,200円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 町費: 250円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) MSフルサポートに含む		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.0000010740



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%