

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレスコ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	遠州鉄道 積志駅 バス33分 半田山 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.53㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 浴室に窓 洗面所独立 洗面所に窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,400円 [月次費用] 24時間サポートサービス: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃等総額の30%、月額: 家賃等総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000010720

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%