

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パルエイト		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区細江町中川		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス52分 祝田 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.58㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月11日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 450円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000010714



静岡県知事(7)第10841号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
 静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
 TEL:053-414-5554
 E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%