

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	11,000円

## 大和リビング施工のテラスハウス

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, バス2路線, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い, 整備された歩道, セキュリティ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾン・ル・ソレイユ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩11分 遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	67.23㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月11日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年6月27日

No.0000010711



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%