

FOR RENT

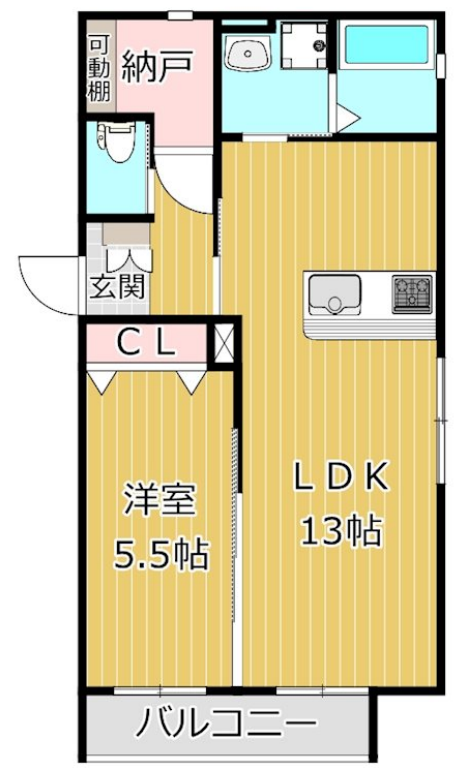
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 65,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 当社管理物件, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | AGRUMES LE SECOND | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区葵西4丁目 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 上島駅 徒歩69分 天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩77分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 47.66㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2022年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4000円/月 1台駐車可 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 内装工事費: 77,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 自治会費: 650円 火災保険料: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス: 賃料合計の50%/初回 賃料合計の1.5%/月々 引落手数料・更新事務手数料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.0000010706



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |