

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	0円

最上階 上階無し リビング吹抜け 玄関ポーチ 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	三方原町一戸建		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩68分 天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩68分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(12畳) 和室(4.5畳) LDK(27畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	123.6㎡	向き	
築年月	2008年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月1日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	システムキッチン アイランドキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 2,200円 退去時修繕費: 192,500円 [月次費用] サポートサービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃等総額の40%、月額保証料: 家賃等総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.0000010688

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%