

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2F以上,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アングルール 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 有玉団地南 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	43.5㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月31日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 電池交換代: 3,300円 [月次費用] サポートサービス料: 1,100円 自治会費: 700円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の40% / 初回 家賃総額の1% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.0000010683



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%