

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

上島駅まで徒歩8分の立地 交通の便の良い嬉しい

角住戸,平坦地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島1丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩8分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.33㎡	向き	南西
築年月	2003年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:61,000円 鍵交換代:6,600円 [月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額50% 月額:賃料等総額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000010662



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	