

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

2F以上,最上階,出窓,上階無し,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンシティ住吉 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 聖隷健診センター バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	76.41㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼツ		
その他費用	[一時金] 電池交換費:2,530円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 家賃総額の50%/初回 家賃総額の30%/2年更新時		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000010649

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%