

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	4,000円

浜北駅徒歩圏内 オートロック付き鉄筋コンクリ

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オクトワール浜北		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区貴布祢		
交通	100(浜北駅-聖隷三方原病院) 貴布祢南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	17.02㎡	向き	
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 退去清掃費: 40,000円 鍵交換費: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 550円 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.0000010647

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%