

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	5,000円

【初期費用0円プラン対象物件】

2F以上,角住戸,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルパトロス高丘 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス32分 ロックタウン浜松葵 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 電子ロック初期設定費:5,500円 MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料1,000円、月額:MSフルサポートに含む、更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000010645

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%