

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

## 上島駅徒歩6分！ペット可物件

2F以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	上島マンション		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島3丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩5分 遠鉄バス 上島駅東 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	53.43㎡	向き	南
築年月	1979年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 35,000円 月額: 賃料総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年6月19日

No.0000010635

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%