

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

## 少し広めの1DKタイプ キッチン前の扉を開けた

2F以上,角住戸,電子ロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,高台に立地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォート半田山		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山5丁目		
交通	遠鉄バス 半田公園 バス停徒歩3分 遠州鉄道 積志駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(8.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	南
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 水道料:3,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) MSフルサポートを含む		
備考	少し広めの1DKタイプ キッチン前の扉を開けたらカウンターキッチンに早変わり 閉めたら1DKでエアコンの効きも早くなります マンション対応で防音・耐震にも安心です。医大関係者様は徒歩圏内で嬉しい立地		

情報更新日2026年6月12日

No.0000010631



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	