

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

## 遠州鉄道 上島駅まで徒歩8分の鉄筋コンクリー

2F以上,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレアツール		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島5丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩8分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	南東
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボ		
その他費用	[月次費用] サポート料:2,420円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人不可 法人可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:35,000円 月額:賃料等総額1.5%		
備考	遠州鉄道 上島駅まで徒歩8分の鉄筋コンクリートマンション 少し広めの1DKタイプが登場です もちろんネット無料 南面向きで日当たり良好の明るいお部屋です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.0000010630



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	