

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	2,300円

オール洋間の2LDK、ウォークインクローゼット

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	K・M hill		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山1丁目		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩25分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.26㎡	向き	南
築年月	2010年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 サポート費: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回: 22,000円 月額: 賃料等総額2.2%		
備考	オール洋間の2LDK、ウォークインクローゼット付のお部屋です 南面向き、全面道路ですから朝から日当たりが良く、明るい気分で朝を迎えられますよ 高台地域は地元特化のスカイポートにお任せ下さい		

情報更新日2026年6月22日

No.0000010620



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	