

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

2 F 以上,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,バス 2 路線,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grace		
物件所在地	静岡県浜松市中央区根洗町		
交通	天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩39分 遠州鉄道 積志駅 徒歩94分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	2006年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, ガスコンロ, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 インターネット利用登録料(任意): 3,300円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.0000010608



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付