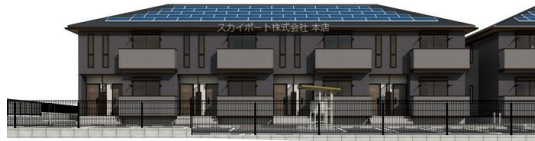


賃料	管理費等
91,000円	5,000円

完成予定！大和施工の新築物件

2F以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,バス2路線,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】
 ※完成予想図のため、
 実際とは多少異なる場合があります
 ※植栽は実際の状態と異なる場合があります



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジール		
物件所在地	静岡県浜松市中央区泉1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス29分 一本松(浜松市中央区) バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.47㎡	向き	
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月26日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年6月8日

No.0000010603



静岡県知事(7)第10841号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
 静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
 TEL:053-414-5554
 E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%