

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

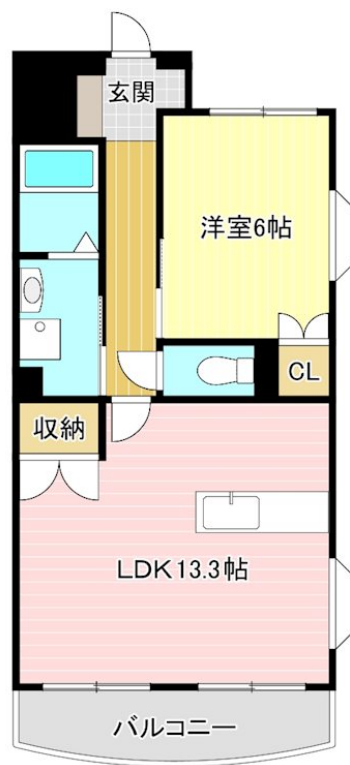
浜北駅・小松駅に近く生活便利なエリア

角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドウール		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条		
交通	遠州鉄道 浜北駅 徒歩14分 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.89㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 88,000円 火災保険: 1,100円 鍵交換費用(ディンプルダブル): 33,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 スカイポートサポートサービス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.0000010598

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%