

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2 F 以上,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	柳田マンション		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅 3 丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス30分 小豆餅 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	54.54㎡	向き	南東
築年月	1983年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] ルームズサポート: 1,100円 町会費: 1,000円 [備考] 【ペット飼育時】敷金3ヶ月&賃料+2000円/匹		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 家賃等総額の50%、月額: 家賃等総額の1%、更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000010579



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	