

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

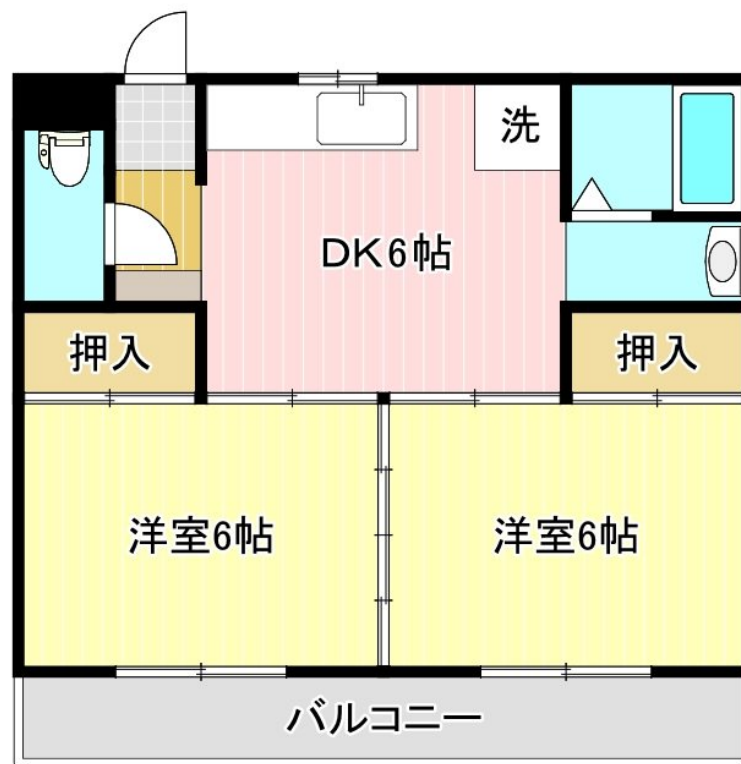
生活至便な高丘エリアの2DK

角住戸, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 内装リフォーム後渡, 壁紙張替済, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ56		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス39分 北部水泳場 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	43.06㎡	向き	南西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 77,000円 鍵交換費(シリンダー錠): 13,200円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 町費: 400円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 ジェイリース: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2026年5月23日

No.0000010571

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%