

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 3,300円 |

角住戸,通風良好,南面バルコニー,高台に立地

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | BeeTop幸   |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区幸1丁目   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 幸 バス停徒歩4分   |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(9畳) LDK(13畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 56.7㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年4月1日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可   |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水洗浄便座,室内洗濯                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入町費: 500円 ルームズサポート登録料: 3,300円 鍵交換費: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 600円 ルームズサポート: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50%、月額: 家賃等総額の1%、更新                                    |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.0000010560

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |