

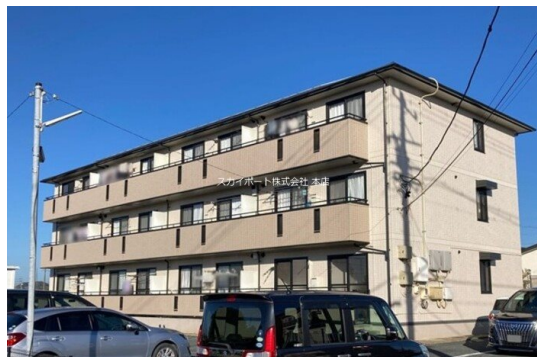
# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 6,500円 |

## 駐車場2台付き、ネット無料

南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | サンセール  |      |            |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区都田町                                       |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス72分 都田南小学校 バス停徒歩3分                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)                             |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 50.47㎡   | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2001年9月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月23日 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可  |      |            |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャ |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金:77,000円<br>[月次費用] 町会費:700円       |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35,000円、 月額総賃料の1%+800円/月                   |      |            |
| 備考       |  |      |            |

情報更新日2026年5月16日

No.0000010551

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |