

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,300円

## 閑静な住宅街のペット可物件

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,電子キー,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区新都田5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス56分 テクノ東(静岡県) バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.21㎡	向き	
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,ウォークインクローゼット,エアコン2台,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:90,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] roomサポート:1,980円 町内会費:500円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証委託料:25,000円 月額:賃料総額の2.5%		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.0000010541



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%