

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルオント		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス19分 上島(浜松市中央区) バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	54.23㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 自治会費:4,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回:賃料の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.0000010540

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%