

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

2面採光,角住戸,南面2室,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ和合		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 和地山北 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.02㎡	向き	南西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クツ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 [月次費用] くらしーど24: 880円 町費: 430円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 家賃総額の50% / 初回 更新時13,000円 / 年 月額手数料400円 + 税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.0000010538



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%