

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	0円

## 鉄骨造の1Kマンション

2F以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウインブルドン		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 聖隷健診センター バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.05㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 自治会費(年払い): 3,600円 自治会入会金: 300円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、年更新なし、月額: 賃料総額の1.5% 引落手数料220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.0000010517



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%