

# FOR RENT

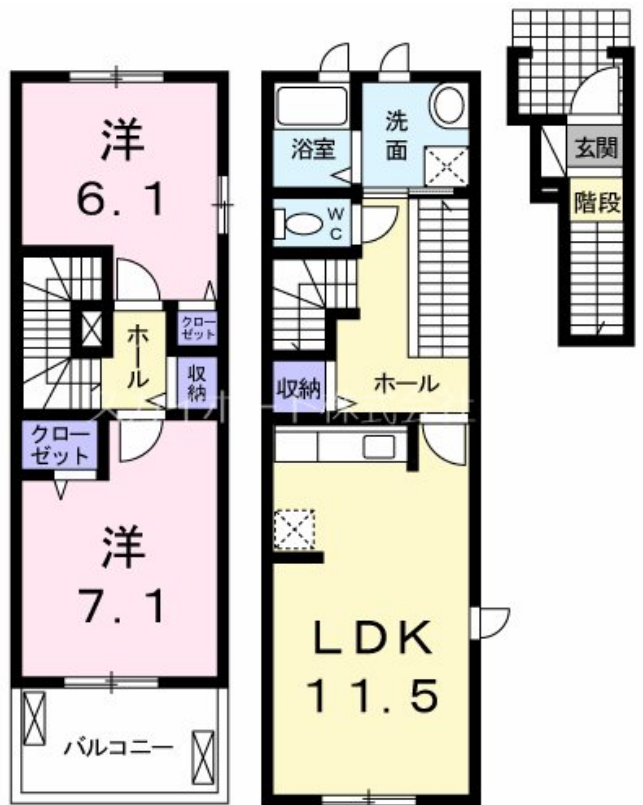
賃料	管理費等
66,000円	2,300円

1フロア2住戸, 2F以上,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好, 2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.6万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合北4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス24分 一本松 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(7.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	66.16㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 ruumサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.0000010504



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%