

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	3,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Anfang三方原		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス32分 三方原 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.4畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	71.58㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:23,100円 入町費:3,000円 [月次費用] 自治会費:1,000円 くらしーど24:880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の30%、更新5,000円/年、賃料総額の1.2%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.0000010502



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%