

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	4,100円

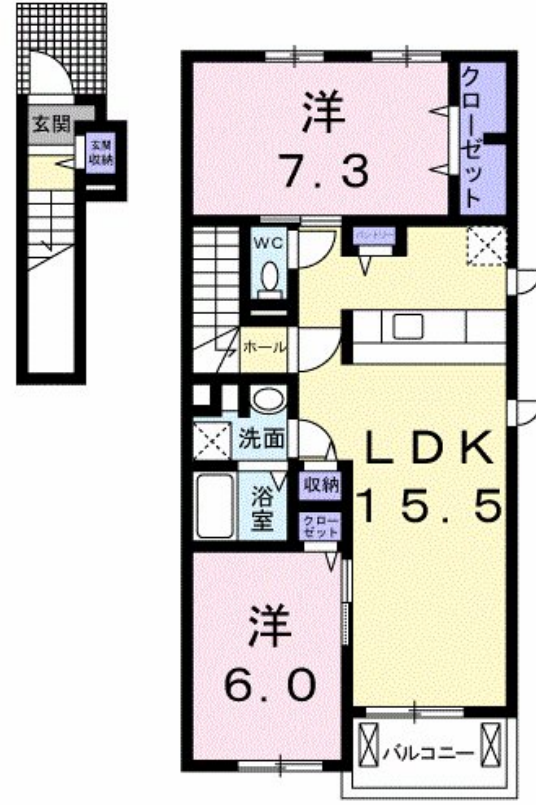
## ネット無料の角部屋2LDK

1フロア2住戸, 2F以上, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2x4工法, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.45万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セスタ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三幸町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス43分 三幸町 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	65.09㎡	向き	南
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 1,000円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

情報更新日2026年4月20日

No.0000010498



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%