

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

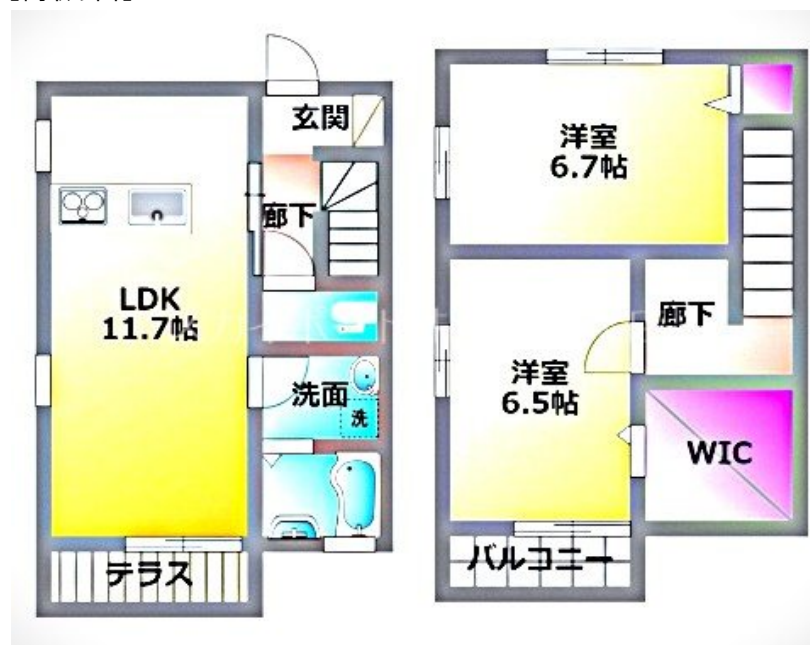
## 真ん中階段で、お隣とのお部屋の接点はないので

ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,平坦地,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	チャオ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩11分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6.7畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	63.36㎡	向き	南
築年月	2017年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 自治会費(年払いファミリー):7,200円 自治会費(年払い単身):12,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料等総額30% 月額:賃料等総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000010486

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	