

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

角住戸,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Surplusフミナ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩2分 遠州鉄道 上島駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.04㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 消毒料: 16,500円 [月次費用] シャークヤくんネット24: 1,600円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 【オンテック共済会】初回50%、月額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.0000010468

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%