

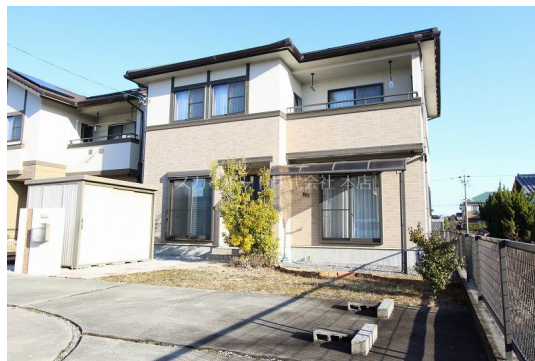
FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

人気の有玉にある広々戸建物件

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 通風良好, 南庭, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	有玉町687-8貸家		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス26分 有玉団地南 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(19.3畳) 和室(7.25畳) 納戸(3.3畳) 洋室(12.8畳) 洋室(9.66畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	130㎡	向き	
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	IHクッキングヒーター, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% (下限20,000円) 月額: 賃料等の1.5% (下限500円) 引落手数料: 220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.0000010449



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%