

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	aritama-so		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩5分 遠州鉄道 上島駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポート料:1,000円 自治会費:700円 月額保険:950円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 家賃総額の50%/初回 月額保証料800円/月 月額手数料300円+税/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.0000010435



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%