

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,500円	2,300円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2 x 4 工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.05万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ ラルゴ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 オートレース場 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.99㎡	向き	南西
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 家賃総額の2.2%/月々 初回保証料22000円		
備考			

情報更新日2026年4月13日

No.0000010430



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	