

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

## 和合町にある築6年の戸建て物件

1フロア1住戸, 2F以上, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	浜松市中央区和合町		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 和合住宅入口 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(8畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	87.79㎡	向き	
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代: 19,800円 ハウスクリーニング代: 99,000円 エアコン洗浄代: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1.5% 更新: 賃料1ヶ月分/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.0000010417

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%