

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,電子ロック,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プロスペール半田山		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東三方町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス36分 半田山北 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワ		
その他費用	[月次費用] 定額水道料: 3,850円 Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額手数料: 請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年4月9日

No.0000010411

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%