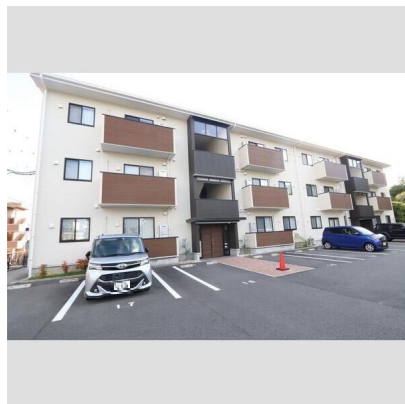


# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,000円

オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa in Collina		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 浜松学院大住吉 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	39.02㎡	向き	南西
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 8,800円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円、 賃料総額の1.5% / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.0000010404

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%