

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

## 住みやすい街上島の都市ガス物件

2F以上,畳コーナー,南面バルコニー,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和ハイタウン上島		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス24分 早出上公園 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	59.86㎡	向き	
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月20日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 18,000円 月額保証料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年4月13日

No.0000010403

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%