

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

メゾネット,角住戸,通風良好,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

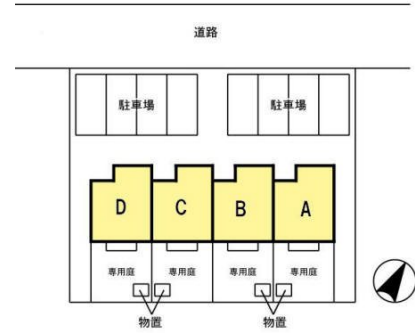
【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	De ルーナ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 半田山中 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(8畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	68.79㎡	向き	南
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月16日
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 賃料総額1% + 800円		
備考			



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000010401



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%