

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,600円

サービスルーム 3帖付の1LDK+Sの築浅物件です

平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	-	礼金	7.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストメロウ		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区都田町		
交通	天竜浜名湖鉄道 都田駅 徒歩47分 天竜浜名湖鉄道 フルーツパーク駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(6畳) S(3畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.92㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 700円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回: 22,000円 月額: 賃料等総額2.2%		
備考			

情報更新日2026年3月27日

No.0000010392

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	