

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FGM1st		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大山町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス44分 林西寺前 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.44㎡	向き	南
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] フルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 [備考] ペット飼育時礼金+1ヶ月&賃料+3,000円/匹		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) MSフルサポートに含む		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.0000010369



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**スカイポート株式会社 本店**

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%