

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2F以上,リビングの隣和室,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	明開ハイツB 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス50分 聖隷健診センター バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	74.9㎡	向き	南西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー付		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、 年更新なし、 月額: 賃料総額の1.5%、 引落手数料220円/月		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.0000010362

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%