

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	城北2丁目U様貸家		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス17分 静岡大学(浜松市) バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(20.7畳) 洋室(7.3畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.5㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、 年更新なし、 月額: 賃料総額の1.5%、 引落手数料220円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.0000010361



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%